

### Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

#### 1. KOOSKÕLASTUSED

Jrk nr	Kaasatud kooskõlastaja	Kooskõlastuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas
1.	Maa-amet kiri 22.02.2024 nr 6-3/24/2011-2	<p>/.../Edastatud andmete kohaselt piirneb rekonstrueeritava teega Kukru kinnisasi (katastritunnus 62401:001:0028), mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Lisaks piirneb projektala Tibitse juurdelõige maatüksusega (katastritunnus 62401:001:1417), mis on kantud katastrisse, kuid mille osas ei ole maareformi toimingud lõpule viidud.</p> <p>Projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt ei ole eeltoodud katastriüksustele kitsendusi kavandatud, kuid on märgitud, et projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest.</p> <p>Palume kaasata Maa-amet ehitusloa andmise menetlusse. Juhul kui projekti koostamisel tekib vajadus kitsenduste või äralõigete kavandamiseks, palume edastada vastav lahendus (koos krundijaotuskava joonistega) Maa-ametile kooskõlastamiseks enne ehitusloa menetlust.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> Maa-ametil puuduvad märkused projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p> <p><b>Otsus:</b> 1. Kaasata Maa-amet ehitusloa andmise menetlusse. 2. Kui projekti koostamisel selgub äralõike ja/või kitsenduse vajadus, siis esitada lahendus koos krundijaotuskava joonisega Maa-ametile enne ehitusloa menetlust. 3. Lugeda projekteerimistingimuste eelnõu Maa-ameti poolt kooskõlastatuks.</p>
2.	Põllumajandus- ja Toiduamet kiri 12.02.2024 nr 6.2-2/7797	<p>Põllumajandus- ja Toiduametil puuduvad märkused ja ettepanekud riigitee 19101 Audru–Tõstamaa–Nurmsi km 8,757-8,838 ja km 13,014-14,485 Saulepa–Lindi lõikude rekonstrueerimise ehitusprojekti projekteerimistingimuste eelnõu kohta ning Põllumajandus- ja Toiduamet kooskõlastab eelnõu 09.02.2024 esitatud kujul.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> Põllumajandus- ja Toiduametil puuduvad märkused ja ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõu kohta ning Põllumajandus- ja Toiduamet kooskõlastab eelnõu on 09.02.2024 esitatud kujul.</p> <p><b>Otsus:</b> Võtta kooskõlastus teadmiseks.</p>

#### 2. ARVAMUSED

##### 2.1. Puudutatud asutused ja isikud

Jrk nr	Arvamuse esitaja	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1.	Keskkonnaamet kiri nr 16.02.2024 nr 6-2/24/2546-2	<p>Kuna projekteeritud tööd ei toimu olemasoleva teabe kohaselt kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis, siis õigusliku aluse puudumisel loobub Keskkonnaamet projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamisest./.../ Järgnevalt toome siiski välja tingimused, millega projekteerimisel ja tööde teostamisel arvestada:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rekonstrueeritav lõik km 13,014-14,485 piirneb umbes 350 meetrisel lõigul Lindi looduskaitseala Lindi raba sihtkaitsevööndiga, mille kaitse-eesmärk on soo- ja metsakoostluste kaitse ja taastamine ning kaitsealuste liikide ja nende elupaikade kaitse. Kaitstavad elupaigatüübid on metsastunud lited, huumusetoitelised järved ja järvikud, rabad, siirde- ja õõtsiksood, nokkheinakooslused, liigirikkad madalsood, vadan loodumetsad, soostuvad ja soo-lehtmetsad ning siirdesoo- ja rabametsad. Kaitstavad liigid on sarvikpütt, õõnetuvi ja suur-rabakiil. Lindi looduskaitseala kuulub Natura 2000 võrgustikku Lindi loodusala (RAH0000554). Samuti piirneb selles ulatuses rekonstrueeritav lõik I kaitsekategooria liigi kaljukotka elupaigaga (KLO91244199).</li> <li>2. Arvestades projektala piirnevust eelpool mainitud kaitstavate loodusobjektidega, tuleb KMH eelhinnangu koostamises käsitleda, kas ja millised võivad olla tee rekonstrueerimisega kaasnevad mõjud, arvestades kaitsealal teadaolevaid elupaiku ja I kaitsekategooria liigi elupaiga ning pesapuu kaugust objektist.</li> <li>3. Projektalale lähima võõrliigi (Sosnovski karuputk) koloonia (PV590) asub 19110 Lindi-Liu-Järve tee ääres (ca 60 m tee servast ida suunas). Kui ehitustegevus (sh ehituseks kasutatavad masinad) ulatub koloonia alale, siis ei tohi pinnast minema vedada, vaid tuleb see olemasolevasse kolooniasse laotada. Kui see pole võimalik, tuleb Keskkonnaameti kokkuleppel pinnas teisaldada lähimasse riigimaal riiklikus tõrjes olevasse kolooniasse. Rasketehnikaga tuleb vältida koloonias sõitmist, kui see pole võimalik, siis tehnika (rattad, kastid) tuleb koloonias korralikult puhtaks pesta, et vältida võimalikku seemnete levitamist.</li> </ol>	<p><b>Põhjendus:</b> Keskkonnaametil puuduvad märkused projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p> <p><b>Otsus:</b> 1. Esitatud info võtta teadmiseks. 2. Arvestada eelhinnangu koostamisel esitatud tingimustega. 3. Arvestada projekti ja eelhinnangu koostamisel. 4. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>

2.	<p>Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)</p> <p>kiri 23.02.2024 nr 3-1.1/2024/824</p>	<p>/.../RMK on esitatud materjalidega tutvunud ja selgub, et projekt piirneb RMK haldusalas olevate Audru metskond 101 (82603:004:0188) ja Audru metskond 11 (82603:004:0198) kinnistutega. RMK jaoks on oluline, et rekonstrueerimise käigus säiliks kõik mahasõidud.</p> <p>Palume RMKga kooskõlastada ka tööprojekt/ehitusprojekt. Raadamise vajadusel projekti raames tuleb saata avaldus koos raadamist vajava ala plaaniga .dwg formaadis failina (koordinaatide süsteem L-EST97) RMK Edela regioonile <a href="mailto:edela.regioon@rmk.ee">edela.regioon@rmk.ee</a> raieks vajaliku dokumentatsiooni vormistamiseks ja raadamise lepingu sõlmimiseks. Raieala piirid peavad olema looduses tähistatud taotleja poolt.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> RMK-l puuduvad märkused projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p> <p><b>Otsus:</b> 1.RMK haldusalas olevate Audru metskond 101 ja Audru metskond 11 kinnistutel säilitada kõik olemasolevad kasutuses mahasõidud. 2. Kooskõlastada rekonstrueerimise ehitusprojekt RMK-ga. 3. Ehitustegevuse kavandamisel võtta arvesse RMK poolt esitatud raadamisega seotud infoga. 4. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
3.	<p>Pärnu Linnavalitsus</p> <p>kiri 27.02.2024 nr 8-1/1392-1</p>	<p>/.../Nõustume esitatud projekteerimistingimuste eelnõuga.</p> <p>Palume Pärnu linnavalitsuse planeerimisosakond kaasata ehitusloa menetlusse.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> Pärnu Linnavalitsus nõustub projekteerimistingimuste eelnõuga ilma täiendavate tingimusteta.</p> <p><b>Otsus:</b> 1. Kaasata Pärnu Linnavalitsus ehitusloa menetlusse. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
4.	<p>Pärnumaa Ühistranspordikeskus</p> <p>e-kiri 09.02.2024</p>	<p>Pärnumaa Ühistranspordikeskus kooskõlastab riigitee 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi km 8,757-8,838 ja km 13,014-14,485 Saulepa-Lindi lõikude rekonstrueerimise projekteerimistingimused.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> Pärnumaa Ühistranspordikeskus kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu ilma täiendavate tingimusteta.</p> <p><b>Otsus:</b> Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
5.	<p>AS Connect Eesti</p> <p>kiri nr 15.02.2024 nr 4110-1.17/72</p>	<p>Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu.</p> <p>Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA102. Projekteerimisel taotleda ELASA sidevõrgu haldajalt projekteerimise tehnilised tingimused ja projekti valmides kooskõlastada see Eesti Lairiba Arenduse SA Võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu <a href="https://elvi.elasa.ee">https://elvi.elasa.ee</a></p>	<p><b>Põhjendus:</b> Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu ilma täiendavate tingimusteta.</p> <p>Projekteerimistingimuste eelnõu p.5.8.2 kohaselt tuleb projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Nimetatud punkti alusel tuleb taotleda tehnilised tingimused ka ELASA sidevõrgu haldajalt.</p> <p><b>Otsus:</b> 1. Projekteerijal tuleb taotleda tehnilised tingimused ELASA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu. 2. Valmis projekt kooskõlastada ELASA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu. 3. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
6.	<p>Telia Eesti AS</p> <p>kiri 12.02.2024 nr EC.1-5.1/147-1</p>	<p>Riigitee 19101 Audru-Tõstamaa-Nurmsi km 8,757-8,838 ja km 13,014-14,485 Saulepa-Lindi aladel paiknevad Teliale kuuluvad siderajatised. Projekteerimiseks võtta siderajatiste kaitsmiseks, säilitamiseks või ümberehitamiseks tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu. Tegutsemiseks siderajatiste kaitsevööndis, tuleb see kooskõlastada järelevalvega ja võtta selleks vastav tegutsemisluba Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu.</p>	<p><b>Põhjendus:</b> Telia Eesti AS kooskõlastab projekteerimistingimuste eelnõu ilma täiendavate tingimusteta. Projekteerimistingimuste eelnõu p.5.8.2 kohaselt tuleb projekteerimiseks taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. Nimetatud punkti alusel tuleb taotleda tehnilised tingimused ka Telia Eesti AS-lt.</p>

			<p><b>Otsus:</b> 1. Projekteerijal tuleb taotleda tehnilised tingimused Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu. 2. Ehitustegevuse kavandamisel tegutsemiseks siderajalise kaitsevööndis taotleda kooskõlastus järelevalvega ja võtta selleks vastav tegutsemisluba Telia „Ehitajate portaal“ <a href="#">Telia teenused ehitajale, arendajale ja maaomanikule - Telia</a> kaudu. 3. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
7.	M.R. Lindi küla elanik 26.02.2024 e-kiri	/.../Võttes arvesse, et rekonstrueerimise üheks eesmärgiks on liiklusohutuse tõstmine antud teelõigul, arvame, et suurim lubatud kiirus sellel teelõigul peab olema 50 km/h. Ettepanek baseerub faktidel, et antud teelõigul asub kauplus ja bussipeatus, kuhu inimesed, sh lapsed peavad jõudma maanteeäärt pidi, kus puudub kergliiklustee.	<p><b>Põhjendus:</b> Projekteerimistingimuste eelnõu p.5.1.3. kohaselt on lubatud suurim sõidukiirus 80 km/h, mida on lubatud põhjendatud juhul vähendada.</p> <p><b>Otsus:</b> 1. Projektlahenduse koostamisel ja lubatud suurima kiiruse täpsustamisel võtta esitatud info teadmiseks. 2. Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>
8.	Elektrilevi OÜ	-	<p><b>Otsus:</b> Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>
9.	Enefit OÜ	-	<p><b>Otsus:</b> Pädev asutus eeldab EhS § 31 lg 6 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud projekteerimistingimuste osas arvamust avaldada.</p>

## 2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud

Jrk nr	Kinnisasja nimi ja katastriüksuse tunnus	Arvamuse sisu	Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas
1	Tänavamäe 15905:004:0601	Pakun teile võimalust kasutada Tänavamäe maad, kui on vajadus parkida teeparandus masinaid vm.	<p><b>Põhjendus:</b> Esitatud info puudutab detailset töövõtja ehitusaegset töökorraldust, mida projektlahenduses ei kajastata.</p> <p><b>Otsus:</b> Puudub vajadus projekteerimistingimuste eelnõu muutmiseks.</p>

## 2.3. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas projekteerimistingimuste menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).

Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus
Audru ärikoha	15905:004:0467
Ingli	15905:004:0821
Jaunikese	15905:004:1018
Kadaka	15905:004:0601
Karu	15905:004:0286

Kaselehe	15905:004:0820
Kaunismäe	15905:004:0471
Kiviränga	15905:004:0693
Kukeseene	15905:004:0418
Lindi kauplus	15905:004:1021
Kinnisasja nimi	Katastriüksuse tunnus

Madise	15905:004:0279
Meierei	15905:004:0779
Männitoa	62401:001:0315
Pehturi	15905:004:0259
Risti	15905:004:0313
Tibitse juurdelõige	62401:001:1417
Tänavamäe	15905:004:0814

Tänavaoitsa	15905:004:0745
Veski	15905:004:0668
Värandi-Sepa	15905:001:0041

\* Kui koostajata või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates koostajatamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu koostajata poolt vaikimisi koostajatastuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 31 lg 6).